



INF24068533

OBČINA PREVALJE
Trg 2a, 2391 Prevalje
tel. (02) 824 61 00, telefax (02) 824 61 24
elektronska pošta: obcina@prevalje.si

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

Naziv mnenja

MNENJE O SKLADNOSTI POSEGA S PROSTORSKIM AKTOM

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	OBČINA PREVALJE
naslov	TRG 2A, 2391 PREVALJE
št. mnenja	351-0039/2024
datum	5. 11. 2024
predpis oz. podlaga za mnenje	282. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Ur. list RS 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZUOPZP in 23/24)
postopek vodil (ime in priimek)	Danilo Vute
podpis	
odgovorna oseba (ime in priimek)	Danilo Vute
podpis	

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe SŽ – Infrastruktura d.o.o.
naslov ali sedež družbe Ulica XIV. divizije 2, 3000 Celje

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe
naslov ali sedež družbe

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe
naslov ali sedež družbe

POOBlašČENEC

ime in priimek ali naziv družbe TEHNO INŽENIRISKI BIRO D.O.O.
naslov ali sedež družbe Partizanska cesta 37, 2000 Maribor

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje Rekonstrukcija opornega zidu (CC SI 24205)
kratek opis gradnje Rekonstrukcija opornega zidu in palisad pod železniško progo št- 34 Maribor
– Prevalje - dm v naselju Poljana

katastrska občina	Poljana
številka katastrske občine	885
parc. št.	238/1

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	PZI 2024-016
datum izdelave	april 2024
projektant (naziv družbe)	TEHNO INŽENIRISKI BIRO D.O.O.

PODATKI O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)

številka poročila	
datum izdelave poročila	
izdelovalec poročila	

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE

	Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja
☒	JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca
☐	NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	
pogoji za uporabo objekta	

OBRAZLOŽITEV MNENJA

Na podlagi 282. člena ZUreP-3 izdaja Občina Prevalje mnenje o skladnosti gradnje s občinskimi prostorskimi akti, neposredno uporabnimi temeljnimi pravili urejanja prostora in podrobnejšimi pravili urejanja prostora iz drugega odstavka 15. člena ZUreP-3, v skladu s predpisi, ki urejajo graditev.

Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da se predmetni poseg nahaja na EUP PR8 K2 in PR05 G, ki jih ureja:

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Prevalje (UGSO, št. 36/2015, 71/2015, 4/21 - OPN)

Izvedba posega je skladna z določili navedenega prostorskega akta.

Na celotnem območju OPN do dovoljene rekonstrukcije zakonito grajenih objektov – 60. člen OPN.

Rekonstrukcija zakonito zgrajenih objektov, čigar odmik od sosednjih zemljišč je manjši od predpisanih, je dovoljena pod pogojem, da se objektu ne bo spremenila njegova namembnost in se objekt ne bo povečal – 61. člen OPN.

Višina opornih zidov ni omejena pri ureditvah gospodarske javne infrastrukture – 67. člen OPN.

Izvedba posegov v varovalnem pasu železnice mora upoštevati predpise, ki urejajo varnost v železniškem prometu in urejajo pogoje za graditev objektov, saditev drevja in postavljanje naprav v varovalnem progovnem pasu – 72. člen OPN.

Načrtovani poseg bo izveden v varovalnem pasu železniške proge, za kar mora biti pridobljeno mnenje upravljavca – 80. člen OPN.

Načrtovani poseg se nahaja izven območij, ki se varujejo na podlagi predpisov o kulturi dediščini in ohranjanju narave - 84. in 86. člen OPN.

Poseg se nahaja na erozijskem območju. Pri izvedbi posega je potrebno upoštevati pogoje geološko geomehanskega poročila ter pridobiti mnenje Direkcije RS za vode – 90. člen OPN.

Načrtovani poseg se nahaja izven poplavnih območij – 92. člen OPN.

Za gradbeno inženirske objekte se ne določajo faktorji izrabe – 97. člen OPN.

Podrobna merila in pogoji za območje K2 in G dopuščajo gradnjo vseh objektov za potrebe prometne in okoljske infrastrukture brez posebnih pogojev. Za posege na območju G mora biti pridobljeno mnenje pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije – 122.. in 124. člen OPN.

V primeru spremembe projektne dokumentacije je potrebno pridobiti novo mnenje.

To mnenje velja do uveljavitve sprememb prostorskega akta na območju posega.

Takse prosto na podlagi 32. člena Gradbenega zakona in 35. točke 28. člena Zakona o upravnih taksah (ZUT, Ur. list RS, št. 106/2010-UPB5, 14/2015- ZUUJFO, 84/15-ZZelP-J, 32/2016, 30/2018-ZKZaš, 189/20 - ZFRO).



Številka: 35507-1017/2024-2
Datum: 1. 7. 2024
Datoteka: 35507-1017-01-24-MK.doc

Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, izdaja na podlagi Zakona o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20 in 35/23 – odl. US; v nadaljevanju: ZV-1) v upravni zadevi izdaje vodnega soglasja na vlogo stranke SŽ – Infrastruktura d. o. o., Ulica XIV. Divizije, 3000 Celje, ki jo po pooblastilu zastopa TEHNO INŽENIRSKI BIRO D.O.O., Partizanska ulica 37, Maribor (v nadaljevanju: pooblaščenec) naslednje

VODNO SOGLASJE

Stranki SŽ – Infrastruktura d. o. o., Ulica XIV. Divizije, 3000 Celje, se daje vodno soglasje k rekonstrukciji opornega zidu in palisad pod železniško progo št. 34, Maribor – Prevalje, v naselju Poljana, na zemljišču s parc. št. 155/1 k.o. 885 – Poljana, v občini Prevalje, v skladu s predloženo dokumentacijo:

- DPP, št. proj. 2024-016, ki ga je aprila 2024 izdelalo podjetje TEHNO INŽENIRSKI BIRO D.O.O., Partizanska ulica 37, Maribor.

I. Pogoji:

1. Poseg se mora izvesti po navedeni projektni dokumentaciji.
2. Po podatkih iz javno dostopnih portalov je razvidno, da se obravnavana lokacija nahaja na erozijsko in plazljivo ogroženem območju, kjer je zelo velika verjetnost pojavljanja plazov. Zaradi navedenega morajo biti izvedeni vsi zaščitni ukrepi, da se ne bo povečala plazljiva ogroženost območja.
3. V skladu s 87. členom ZV-1 je na erozijskem območju prepovedano nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po plazljivih zemljiščih.
4. V skladu z 88. členom ZV-1 lastnik zemljišča ali drug posestnik na plazljivem območju ne sme posegati v zemljišče tako, da bi se zaradi tega sproščalo gibanje hribin ali bi se drugače ogrozila stabilnost zemljišča.
5. V času gradnje je stranka dolžna zagotoviti geomehanski nadzor in vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo del, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in v vodotoke.
6. Po končanih delih je treba odstraniti vse za potrebe posega postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij in odpadke. Vse s posegom prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.

- II. Vodno soglasje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je postalo dokončno, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja oziroma ni bila začeta gradnja ali drug poseg v prostor, če gradbenega dovoljenja po predpisih, ki urejajo graditev objektov, ni treba pridobiti.
- III. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Pooblaščenec je z vlogo z dne 28. 5. 2024, ki jo je naslovni organ prejel dne 31. 5. 2024, podal na DRSV zahtevo za izdajo vodnega soglasja k rekonstrukciji opornega zidu in palisad pod železniško progo št. 34, Maribor – Prevalje, v naselju Poljana, na zemljišču s parc. št. 155/1 k.o. 885 – Poljana, v občini Prevalje.

Vlogi je bila priložena v izreku navedena projektna dokumentacija.

Postopek izdaje vodnega soglasja se vodi po določbah 153. člena ZV-1.

V 150. členu ZV-1 je določeno, da se lahko poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, izvede samo na podlagi vodnega soglasja. Za izdajo tega upravnega akta iz 153. člena ZV-1 je na podlagi drugega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Ur. l. RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19, 64/19, 64/21, 90/21, 101/21, 117/21, 78/22, 91/22 in 25/23) pristojna Direkcija Republike Slovenije za vode.

ZV-1 v prvem in drugem odstavku 151.a člena določa, da lahko stranka za gradnjo ali spremembo namembnosti, za katero je treba pridobiti gradbeno dovoljenje po predpisih, ki urejajo graditev objektov, oziroma za poseg v prostor, za katerega ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja po predpisih, ki urejajo graditev objektov, in vodno soglasje na podlagi tega zakona, pred začetkom izdelovanja projekta pridobi projektne pogoje, k projektnim rešitvam pa mora pridobiti vodno soglasje.

V osmem odstavku 152. člena ZV-1 je določeno, da se v primeru, ko ministrstvo ugotovi, da je poseg v prostor sprejemljiv in da projektni pogoji ter pogoji za druge posege v prostor niso potrebni, vloga pa vsebuje vse sestavine, potrebne za izdajo vodnega soglasja, vloga za izdajo projektnih pogojev šteje kot vloga za izdajo vodnega soglasja.

Vodno soglasje se izda na podlagi predpisane dokumentacije, v skladu s Pravilnikom o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini za izdajo vodnega soglasja (Ur. l. RS, št. 25/09).

Stranka SŽ – Infrastruktura d. o. o., Ulica XIV. Divizije, 3000 Celje, želi na zemljišču s parc. št. 155/1 k.o. 885 – Poljana, v občini Prevalje, izvesti rekonstrukcijo opornega zidu in palisad pod železniško progo št. 34, Maribor – Prevalje, v naselju Poljana. Na J in JV meji parc. 238/1, k.o. 885 – Poljana je predvidena rekonstrukcija obstoječega opornega zidu v dolžini ca. 58,60 m. V sklopu rekonstrukcije se odstrani vse ostanke obstoječega zidu in palisad. Nov zid po predvidoma AB izvedbe s temeljno peto v zaledju ali pa se bo izvedel kot AB zid temeljen na uvrtnih pilotih in bo po potrebi tudi sidran v zaledno kamnito pobočje. Obstoječi zid je dotrajan, porušen in delno zasut, tako, da je celoten potek zidu težko slediti. Zid bo po izvedenem vkopu delno zasut, tako da bo po končni ureditvi pobočja njegova svetla višina znašala od 0,50 m do max. 2,00 m. Za zidom se izvede vzdolžna drenaža.

Na kroni zidu se po potrebi na V delu izvede varovalna ograja, ki bo varovala objekt na parc. št. 155/1 k.o. 885 – Poljana pred padanjem in vračanjem kamenja iz razgrnjenega izdanka na strmem zalednem pobočju. Na podlagi geotehničnih izračunov se po potrebi na zalednem pobočju tako izvedejo tudi improvizirane palisade, ki bodo na lokalnih mestih varovale napredovanje preperinskega pokrova po pobočju. Morebitne palisade se izvedejo z uvrtnjem jeklenih profilov v kamnito podlago in zalaganjem desk za profili. Raster lahko znaša od 2 do 3 m. Na območju predvidenega opornega zidu ne poteka noben komunalni vod.

Po podatkih iz javno dostopnih portalov je razvidno, da se obravnavana lokacija nahaja na erozijsko in plazljivo ogroženem območju. Pogoji, navedenimi v izreku tega soglasja, so opredeljeni z namenom preprečiti ali omejiti na najmanjšo možno mero škodo, ki je lahko zaradi posega povzročena vodnemu režimu, stanju voda in okolju. S tem so zaščiteni vodni interesi in izdaja vodnega soglasja utemeljena.

Skladno z 12. odstavkom 153. člena ZV-1 je bilo treba določiti tudi, da to vodno soglasje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je postalo dokončno, ni bila začeta gradnja ali drug poseg v prostor, če gradbenega dovoljenja po predpisih, ki urejajo graditev objektov, ni treba pridobiti.

Po petem odstavku 213. člena, v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb), je bilo treba odločiti tudi o stroških tega upravnega postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo o njih odločeno, kot izhaja iz V. točke izreka tega vodnega soglasja.

Vodno soglasje je po 28. členu Zakona o upravnih taksah (Ur. l. RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZa in 189/20 – ZFRO, v nadaljevanju: ZUT) takse prosto.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to vodno soglasje je dovoljena pritožba na Ministrstvo za naravne vire in prostor, Dunajska cesta 48, Ljubljana, v roku 15 dni po vročitvi tega vodnega soglasja. Pritožba se lahko vloži pisno, tako da se izroči neposredno organu, ali pošlje po pošti, lahko se pa vloži ustno na zapisnik. Pritožbo je treba vložiti pri Direkciji Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje. V skladu s 35. točko 28. člena ZUT, se za pritožbo upravna taksa ne plača.

Vodja sektorja:



mag. Mateja Klaneček, univ. dipl. inž. grad.
SEKRETARKA

Vročiti:

- TEHNO INŽENIRSKI BIRO D.O.O., Partizanska ulica 37, Maribor – osebno

Vložiti:

- Vodna knjiga



ZAVOD za GOZDOVE
SLOVENIJE

Območna enota Slovenj Gradec

Republika Slovenija
Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano
Direktorat za gozdarstvo in lovstvo
Sektor za gozdarstvo
Dunajska cesta 22

1000 Ljubljana

Šifra: 3407-51-2024-4

Datum: 14.06. 2024

Veza vaša št. zadeve 3404-30/2024

Zadeva: Mnenje o sprejemljivosti posega v varovalni gozd - Rekonstrukcija opornega zidu in palisad pod železniško progo št.34 Maribor Prevalje-d.m. v naselju Poljana

Na podlagi prejete zahteve (e-pošta 12.06.2024), daje Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Slovenj Gradec, na podlagi 9. člena Uredbe o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom (Uradni list RS, št. 88/05, 56/07, 29/09, 91/10, 1/13, 39/15 in 191/20; v nadaljevanju: Uredba), v skladu z 21. členom Zakona o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 22/14 – odl. US, 24/15, 9/16 – ZGGLRS, 77/16 in 78/23 – ZUNPEOVE; v nadaljevanju: ZG) in v povezavi s 42. členom Gradbenega zakona GZ-1 (Uradni list RS, 199/21) naslednje mnenje o sprejemljivosti posega v varovalni gozd:

Poseg za rekonstrukcijo opornega zidu in palisad pod železniško progo št.34 Maribor Prevalje-d.m. v naselju Poljana je sprejemljiv po naslednjih projektnih pogoji:

- Vsi objekti morajo biti v prostor umeščeni tako, da bo potreben čim manjši poseg na gozdne površine ter da ne bo motena gozdna proizvodnja.
- Deponiranje gradbenega materiala, gradbenih odpadkov in morebitnih viškov odkopane zemlje v gozdu ali v gozdnem prostoru ni dovoljeno.
- Panje ter morebitne viške zemlje iz izkopa, ki bodo nastali pri gradnji, se ne sme odlagati v gozd ali v gozdni prostor (prvi odstavek 18. čl. ZG). Obsipanje stoječega gozdnega drevja v času gradnje ali po dokončni ureditvi objekta ni dovoljeno. Viške odkopane zemlje, ki jih ni možno uporabiti za oblikovanje funkcionalnih površin ali zasutja, je potrebno odpeljati na urejene deponije gradbenega materiala.
- O pričetku in zaključku del treba obvestiti krajevno pristojne strokovne delavce Zavoda, KE Dravograd – Prevalje. Posek dreves na površini posega bo Zavod (pristojni revirni gozdar) evidencial in jih vnesel v evidenco poseka pod posebno šifro "posek zunaj gozda".
- Pri vseh posegih v gozd in gozdni prostor je treba upoštevati omejitve opredeljene v 31. členu Zakona o divjadi in lovstvu (Uradni list RS, št. 16/04, in nasl).
- Pri poseku in spravilu lesa se mora upoštevati določila Pravilnika o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov (Uradni list RS št. 55/94 in nasl.) in Uredbo o varstvu pred požarom v naravnem okolju (Uradni list RS, št. 20/14).

Ob pregledu prejete dokumentacije Zavod ugotavlja, da predviden poseg v gozdni prostor ne bo bistveno negativno vplival na funkcije gozdov v odseku, ki je razglašen za varovalni gozd. Zavod ocenjuje, da bo imel poseg na navedeni površini, ob smiselnem upoštevanju podanih

projektnih pogojev za izvedbo gradnje, minimalen in sprejemljiv vpliv na gozdni prostor in zagotavljanje funkcij gozdov, saj bo dodatno omogočal zaščito in krepil varovalno ter zaščitno vlogo površin poraslih z gozdnim drevjem.

OBRAZLOŽITEV:

Pooblaščenec TEHNO INŽENIRSKI BIRO D.O.O. je na Zavod naslovil vlogo za izdajo projektnih pogojev za rekonstrukcijo opornega zidu in palisad pod železniško progo št.34 Maribor Prevalje-d.m. v naselju Poljana. Ker gre za poseg v območju, ki je z razglašen za varovalni gozd določen z Uredbo o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom je za izdajo dokumentacije pristojno Ministrstvo za kmetijstvo gozdarstvo in prehrano.

Po priloženi DPP (projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev), številka projekta 2024-016 z datumom izdelave april 2024 se predmetna lokacija nahaja na parceli 238/1 k.o. 885 Poljana v Prevaljah. Obstoječi zid je kamnite izvedbe, v sklopu katerega so se izvedle na V delu tudi improvizirane palisade. Je dotrajan, porušen in delno zasut, tako, da je celoten potek zidu težko slediti.

Na J in JV meji parc. 238/1, k.o. 885 – Poljana je predvidena rekonstrukcija obstoječega opornega zidu v dolžini ca. 58,60 m. V sklopu rekonstrukcije se odstrani vse ostanke obstoječega zidu in palisad. Nov zid po predvidoma AB izvedbe s temeljno peto v zaledju ali pa se bo izvedel kot AB zid temeljen na uvrtenih pilotih in bo po potrebi tudi sidran v zaledno kamnito pobočje.

Po pregledu poslane dokumentacije Zavod ugotavlja, da je površina, na kateri je predviden poseg na zemljišču parc. št. 238/1 k.o. Poljana, v strokovnih podlagah za gospodarjenje z gozdovi (GGN GGE Ravne Ur.list.RS št. 79/2019 za ureditveno obdobje 2019-2028) obravnavana kot negozdna, zaraščajoča površina v sklopu ureditvene enote 06301A. Gozdne površine navedenega odseka so bile kot varovalni gozd voden pod št. 0Z3 razglašen na podlagi Uredbe. Gre za površine nad in pod železniško progo, kjer je na prvi stopnji poudarjenosti evidentirana funkcija varovanja gozdnih zemljišč in sestojev. Varovalno in zaščitno vlogo opravljajo tudi zaraščajoče površine ob progi, ki sicer niso evidentirane kot gozdni sestoj. Zavod ugotavlja, da predviden poseg v gozdni prostor ne bo bistveno negativno vplival na funkcije gozdov v odseku, ki je razglašen za varovalni gozd. Zavod ocenjuje, da bo imel poseg na navedeni površini, ob smiselnem upoštevanju podanih projektnih pogojev za izvedbo gradnje, minimalen in sprejemljiv vpliv na gozdni prostor in zagotavljanje funkcij gozdov, saj bo dodatno omogočal zaščito in krepil varovalno ter zaščitno vlogo površin poraslih z gozdnim drevjem.

O pričetku in zaključku del v območju gozda je treba obvestiti krajevno pristojne strokovne delavce Zavoda, KE Dravograd - Prevalje.

Pripravila:
Ljudmila Medved, univ. dipl. inž. gozd.
Višji koordinator za področje gozdarstva

Vodja območne enote
Branislav Gradišnik, univ. dipl. inž. gozd

**BRANISLAV
GRADIŠNIK**

Digitalno podpisal
BRANISLAV GRADIŠNIK
Datum: 2024.06.14
12:10:29 +02'00'

Poslati po e-pošti:
Gp.mkqp@gov.si

V vednost:
ZGS, KE Dravograd - Prevalje
TEHNO INŽENIRSKI BIRO D.O.O. darko@tib-mb.si



Številka: 3404-30/2024/6

Datum: 19. 8. 2024

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, izdaja na podlagi petega odstavka 46. člena Zakona o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 22/14 – odl. US, 24/15, 9/16 – ZGGLRS, 77/16 in 78/23 – ZUNPEOVE) in 9. člena Uredbe o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom (Uradni list RS, št. 88/05, 56/07, 29/09, 91/10, 1/13, 39/15 in 191/20) v upravni zadevi odobritve posega v varovalni gozd, na predlog investitorja SŽ – infrastruktura d. o. o., Ulica XIV. Divizije 2, 3000 Celje, ki ga po pooblastilu zastopa podjetje TEHNO INŽENIRSKI BIRO, podjetje za projektiranje in inženiring d. o. o., Partizanska cesta 37, 2000 Maribor, naslednjo

ODLOČBO

1. Investitorju SŽ – infrastruktura d. o. o., Ulica XIV. Divizije 2, 3000 Celje, se z namenom rekonstrukcije opornega zidu in palisad pod železniško progo številka 34 Maribor Prevalje-d.m. v naselju Poljana, odobri poseg v varovalni gozd na parcelni številki 238/1 v katastrski občini 885 Poljana, pod naslednjimi pogoji:
 - a) pri posegu v varovalni gozd se mora upoštevati režim gospodarjenja z varovalnimi gozdovi, to je sanacija morebitno poškodovanih tal, raba biološko razgradljivih olj pri delu s tehnično brezhibnimi stroji (5. člen Uredbe o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom);
 - b) posegi morajo biti izvedeni na način, da bo povzročena minimalna škoda, preprečeno vsako dejanje, ki bi zmanjšalo rastnost sestoja ali rodovitnost rastišča, stabilnost ali trajnost gozda in tako, da ne bodo ogrožene funkcije gozdov;
 - c) morebitni posek drevja je dovoljen ob predhodno pridobljenem soglasju lastnika zemljišča in Zavoda za gozdove Slovenije (nadaljnem besedilu: Zavod);
 - d) zaradi načrtovanega posega se pogoji za gospodarjenje z gozdom in spravilo lesa v vplivnem območju ne smejo poslabšati;
 - e) deponiranje gradbenega materiala, gradbenih odpadkov in morebitnih viškov odkopane zemlje v gozdu ali v gozdnem prostoru v trajno varovanem območju gozda ni dovoljeno;
 - f) obsipanje stoječega gozdnega drevja v času gradnje ali po dokončni ureditvi objekta ni dovoljeno. Prav tako ni dovoljeno razprostiranje viškov odkopane zemlje po površinah, ki so pomlajene. Viške odkopane zemlje, ki jih ni možno uporabiti za oblikovanje funkcionalnih površin ali zasutja, je potrebno odpeljati na urejene deponije gradbenega materiala;

g) po končani gradnji je potrebno morebitne poškodbe, ki so nastale na okoliškem gozdnem drevju in na začasnih gradbenih površinah, sanirati;

h) pred pričetkom in ob zaključku del je potrebno obvestiti krajevno pristojno enoto Zavoda.

2. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljnjem besedilu: Ministrstvo) je dne 7. 6. 2024 prejelo vlogo investitorja SŽ – infrastruktura d. o. o., Ulica XIV. Divizije 2, 3000 Celje, ki ga po pooblastilu zastopa podjetje TEHNO INŽENIRSKI BIRO, podjetje za projektiranje in inženiring d. o. o., Partizanska cesta 37, 2000 Maribor (v nadaljnjem besedilu: stranka), za izdajo dovoljenja za poseg v varovalni gozd na parcelni številki 238/1 v katastrski občini 885 Poljana, z namenom rekonstrukcije opornega zidu in palisad pod železniško progo številka 34 Maribor Prevalje-d.m. v naselju Poljana. Vlogi je bila priložena projektna dokumentacija DPP številka 2024-016 (april 2024), ki jo je izdelal TEHNO INŽENIRSKI BIRO, podjetje za projektiranje in inženiring d. o. o. Stranka je dne 29. 7. 2024 dopolnila vlogo s pooblastilom investitorja številka 2024/16 (april 2024).

V skladu s petim odstavkom 46. člena Zakona o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 22/14 – odl. US, 24/15, 9/16 – ZGGLRS, 77/16 in 78/23 – ZUNPEOVE) lahko minister, pristojen za gozdarstvo, ne glede na predpise o urejanju prostora in prostorskem načrtovanju odobri poseg v varovalni gozd ali gozd s posebnim namenom, če se s posegom bistveno ne zmanjšajo funkcije, zaradi katerih je bil gozd razglašen. V skladu s prvim odstavkom 9. člena Uredbe o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom (Uradni list RS, št. 88/05, 56/07, 29/09, 91/10, 1/13, 39/15 in 191/20; v nadaljnjem besedilu: Uredba) se posegi, ki niso povezani z gospodarjenjem z varovalnimi gozdovi in ki ne bodo bistveno negativno vplivali na funkcije gozdov, zaradi katerih je bil gozd razglašen za varovalni gozd, lahko izvajajo le na podlagi predhodno pridobljenega dovoljenja, ki ga izda Ministrstvo.

Gozd na parcelni številki 238/1 v katastrski občini 885 Poljana, je zaradi opravljanja funkcije varovanja gozdnih zemljišč in sestojev kot varovalni z Uredbo razglasila Vlada Republike Slovenije.

Ministrstvo je na podlagi drugega odstavka 9. člena Uredbe od Zavoda, Območne enote Slovenj Gradec, pridobilo mnenje o sprejemljivosti zadevnega posega v varovalni gozd (3407-51-2024-4 z dne 14. 6. 2024) na parcelni številki 238/1 v katastrski občini 885 Poljana. Iz mnenja Zavoda izhaja, da se ob upoštevanju v mnenju navedenih pogojev funkcija varovanja gozdnih zemljišč in sestojev ne bo zmanjšala.

Na podlagi proučitve vloge stranke, navedenega strokovnega mnenja Zavoda, Ministrstvo ugotavlja, da so ob upoštevanju zahtev, ki so navedene v izreku odločbe, izpolnjeni pogoji za odobritev posega v varovalni gozd v skladu z zgoraj citiranimi predpisi, zato je odločilo tako, kot izhaja iz izreka te odločbe.

Ministrstvo opozarja, da je ta odločba izdana samo z vidika odobritve posega v varovalni gozd na parcelni številki 238/1 v katastrski občini 885 Poljana. V skladu z navedenim je treba za gradnjo na navedenih parcelah pridobiti pravico graditi oziroma soglasja lastnikov v skladu z določbami Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20) in 46. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23).

V skladu s prvim odstavkom 118. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) je bilo ugotovljeno, da v postopku izdaje te odločbe posebni stroški niso nastali, zato je odločeno tako, kot izhaja iz izreka te odločbe.

Odločba je na podlagi 1. točke 28. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo ni pritožbe v upravnem postopku, dopustno pa je sprožiti upravni spor s tožbo na Upravnem sodišču Republike Slovenije, v roku 30 dni od vročitve te odločbe. Tožba se vloži po pošti ali neposredno pri navedenem sodišču, v zadostnem številu izvodov za sodišče in stranke. Tožbi je treba priložiti tudi to odločbo v izvirniku, prepisu ali kopiji. Tožena stranka v upravnem sporu je Republika Slovenija, ki jo zastopa Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano Republike Slovenije, Dunajska 22, 1000 Ljubljana.

Postopek vodila:
Saša Rus
Svetovalec II




Mateja Čalušič
ministrica

Vročitev ZUP:

- SŽ – infrastruktura d.o.o., Ulica XIV. Divizije 2, 3000 Celje
- TEHNO INŽENIRSKI BIRO d. o. o., Partizanska cesta 37, 2000 Maribor

V vednost po el. pošti:

- Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1001 Ljubljana, el. pošta: zgs.tajnistvo@zgs.si
- ZGS, Območna enota Slovenj Gradec, el. pošta: oeslovenjgradec@zgs.si